

## Zuständigkeiten Bezirk Fischeln/Süd

### Kaufmännische Verwaltung:

Frau Steinlein  
Tel 02151 6327 350  
Fax 02151 6327 600  
E-Mail [christine.steinlein@wohnstaette-krefeld.de](mailto:christine.steinlein@wohnstaette-krefeld.de)

nach Vereinbarung mit festem Termin:  
montags - mittwochs von 8:00 bis 17:00 Uhr  
donnerstags von 8:00 bis 17:30 Uhr  
freitags von 8:00 bis 13:00 Uhr

Aufgabengebiet: Mietenbuchhaltung, Beschwerdemanagement, Mahn- und Klagewesen,  
Betriebskostenabrechnung

### Vermietung:

Frau Scori  
Tel 02151 6327 920  
Fax 02151 6327 600  
Mobil 0160 90765767  
E-Mail [petra.scori@wohnstaette-krefeld.de](mailto:petra.scori@wohnstaette-krefeld.de)

nach Vereinbarung mit festem Termin:  
montags - mittwochs von 8:00 bis 17:00 Uhr  
donnerstags von 8:00 bis 17:30 Uhr  
freitags von 8:00 bis 13:00 Uhr

Aufgabengebiet: Wohnungsangebote, Kündigungen, Besichtigungstermine

### Vermietungstechniker:

Herr Becker  
Tel 02151 6327 290  
Fax 02151 6327 600  
Mobil 0170 9153406  
E-Mail [arndt.becker@wohnstaette-krefeld.de](mailto:arndt.becker@wohnstaette-krefeld.de)

nach Vereinbarung mit festem Termin:  
montags - mittwochs von 8:00 bis 17:00 Uhr  
donnerstags von 8:00 bis 17:30 Uhr  
freitags von 8:00 bis 13:00 Uhr

Aufgabengebiet: Instandhaltung „Dach und Fach“, Wohnungsvorbegehungen, Wohnungsabnahmen,  
Wohnungsübergaben, Modernisierungen

### Bestandstechniker:

Herr Roschko  
Tel 02151 6327 417  
Fax 02151 6327 600  
Mobil 0170 9153414  
E-Mail [maksim.roschko@wohnstaette-krefeld.de](mailto:maksim.roschko@wohnstaette-krefeld.de)

montags - freitags von 8:00 bis 10:00 Uhr: telefonische Schadensannahme  
nach Vereinbarung mit festem Termin:  
montags - mittwochs von 8:00 bis 17:00 Uhr  
donnerstags von 8:00 bis 17:30 Uhr  
freitags von 8:00 bis 13:00 Uhr  
ohne Terminabstimmung: donnerstags von 15:00 bis 17:30 Uhr im Außenbüro Vulkanstr. 196

Aufgabengebiet: Annahme Schadensmeldungen, Kundenbetreuung vor Ort, Beschwerdemanagement